

## Investiční příležitost - Apartmány v Zell am See

AAI018

**Salcbursko | Rakousko | Kategorie**2  1  60m<sup>2</sup>**325 000 €**

Nabízíme nový projekt s 21 apartmány, který byl dokončen na jaře 2018. Apartmány jsou k dispozici ve velikostech od 60 m<sup>2</sup> do 128 m<sup>2</sup>. V rámci budovy je k dispozici restaurace, wellness centrum a podzemní parkoviště. Výhodou je výborná poloha v blízkosti golfového hřiště a lanovky Areitbahn - vstup do lyžařské oblasti Schmittenhöhe. Všechny apartmány jsou orientovány na jih a nabízí tak ničím nerušený výhled na Kitzsteinhorn!

Všechny apartmány jsou vybaveny připojením na internet a kabelovou TV. Výhodou je spa areál v suterénu, výtahy do všech pater, sklepní kóje pro každý apartmán, společná sušárna a prádelna, lyžařna s vyhříváním a další služby.

Následný pronájem nemovitosti je zajištěn profesionální agenturou, která má s pronájmy v dané oblasti dlouholeté zkušenosti.

K apartmánům je možné přikoupit garážové stání (21 500 EUR), kryté parkovací stání (12 000 EUR) nebo venkovní parkovací stání (9 500 EUR).

V nabídce jsou tyto apartmány:

2 ložnice, koupelna, 60 m<sup>2</sup>, balkon 10 m<sup>2</sup>, 325 000 EUR

2 ložnice, koupelna, 70 m<sup>2</sup>, terasa 15 m<sup>2</sup>, 380 000 EUR



3 ložnice, 3 koupelny, 107 m<sup>2</sup>, balkon 7 m<sup>2</sup>, 600 000 EUR

4 ložnice, 4 koupelny, 129 m<sup>2</sup>, 3 balkony dohromady 48 m<sup>2</sup>, 900 000 EUR